

Harkakötöny Község Önkormányzat Képviselő-testületének
6./2019. (V.31.) önkormányzati rendelete
a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő
partnerségi egyeztetés helyi szabályairól

Harkakötöny Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. § E rendelet hatálya Harkakötöny településfejlesztési koncepciójának, integrált településfejlesztési stratégiájának, településrendezési eszközeinek, településképi arculati kézikönyvének és településképi rendeletének készítése, módosítása során a 3. § szerinti partnerekre, valamint a partnerségi egyeztetés szabályaira terjed ki.

2. § Harkakötöny elkészült tervezeteinek a lakossággal, érdekképviseleti, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel történő véleményeztetése a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) és jelen rendeletben meghatározott szabályok szerint történik.

2. A partnerek meghatározása

3. § A partnerségi egyeztetésben azok a Korm.rendelet 28. § (2) bekezdésében meghatározott partnerek (a továbbiakban: partnerek) vehetnek részt, akik:

a) természetes személy esetében a település közigazgatási területén lakóhellyel, tartózkodási hellyel rendelkeznek

b) érdekképviseleti, civil és gazdálkodó szervezetek, vallási közösségek esetében a település közigazgatási területén székhellyel, telephellyel, fióktelephellyel rendelkeznek

c) valamint a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) bekezdés c) pontja alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába - a partnerségi egyeztetés megkezdése előtt legalább 30 napnál korábban - a polgármesternél írásban bejelentkező egyéb szervezet.

3. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei

4. § (1) Az 1. §-ban meghatározott dokumentumok készítése esetén a partnerek tájékoztatása – a Korm. rendelet szerinti előzetes és munkaközi tájékoztató keretében –

a) 6136 Harkakötöny, Kossuth u. 1. szám közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,

b) a www.harkakotony.hu honlapján való közzétételével, továbbá

c) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

(2) Az 1. §-ban meghatározott dokumentumok módosítása esetén a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében –

a) 6136 Harkakötöny, Kossuth u. 1. szám közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,

b) a www.harkakotony.hu honlapján való közzétételével továbbá

c) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

- 5. § (1)** A hirdetménynek – előzetes tájékoztató esetén - tartalmaznia kell:
- a) a Korm. rendelet 37. § (3) bekezdésében foglaltakkal összhangban az érintett államigazgatási szervek számára tájékoztatásra bocsájtott dokumentumot,
 - b) az előzetes javaslatokat
 - c) a partnerek észrevételeinek benyújtására nyitva álló határidőt és
 - d) a postacímet és elektronikus levélcímet, ahova az észrevétel megküldhető.
- (2)** A hirdetménynek – munkaközi tájékoztató esetén - tartalmaznia kell:
- a) az érintett államigazgatási szervek számára tájékoztatásra bocsájtott dokumentumokat, tárgyalásos és állami főépítési eljárás esetén, legalább a tervezet összefoglaló leírását és az elkészült jóváhagyandó munkarészeket,
 - b) az elkészült tervezeteket
 - c) a partnerek észrevételeinek benyújtására nyitva álló határidőt és
 - d) a postacímet és elektronikus levélcímet, ahova az észrevétel megküldhető.

6. § A lakossági fórum összehívására és lebonyolítására a Harkakötöny Község Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletében foglalt szabályozás az irányadó.

4. A javaslatok, vélemények dokumentálásának, elfogadásának és nyilvántartásának módja

7. § (1) A partnerek a lakossági fórumon szóban észrevételt tehetnek, amelyet jegyzőkönyvbe kell foglalni. A lakossági fórumot követő 8 napon belül, a településfejlesztési koncepció és az integrált településfejlesztési stratégia készítése és módosítása esetén a lakossági fórumtól számított 15 napon belül a partnerek írásos észrevételeket tehetnek az alábbi módokon:

- a) papíralapon a Polgármesternek címezve, Harkakötöny Község Önkormányzatának címére (6136 Harkakötöny, Kossuth u. 1. szám) történő megküldéssel, vagy
- b) elektronikus levélben a hirdetményben meghatározott e-mail címre történő megküldéssel,

(2) Azt a partnert, aki az (1) bekezdés szerinti határidőn belül véleményt nem nyilvánított, javaslatot nem tett, a határidő leteltét követően hozzájáruló partnernek kell tekinteni, az egyeztetési további szakaszaiban és elfogadási szakaszban egyaránt.

(3) Az (1) bekezdés szerint beérkezett vélemények tisztázása érdekében a polgármester a véleményező partnerrel meghívásos egyeztető tárgyalás keretében további egyeztetést kezdeményezhet, amelyről jegyzőkönyvet kell készíteni.

(4) Azt a partnert, aki a partnerségi egyeztetés során határidőn belül véleményt nem adott, vagy adott, de a (3) bekezdés szerinti meghívásos egyeztető tárgyaláson a meghívás ellenére nem vett részt, kifogást nem emelő partnernek kell tekinteni, az egyeztetés további szakaszaiban és elfogadási szakaszban egyaránt.

(5) A beérkezett javaslatokat, véleményeket a polgármester az (1) bekezdésben megjelölt határidő elteltét követően továbbítja az arculati kézikönyv, településképi rendelet, fejlesztési dokumentum vagy a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek.

(6) A tervező a véleményekkel, javaslatokkal kapcsolatos szakmai véleményét – a tervezési szerződésben megállapított határidőben - megküldi az önkormányzat részére, a Polgármesternek címezve.

(7) A szakmai javaslatok alapján a polgármester a vélemények, javaslatok elfogadására, el nem fogadás esetén indokolására vonatkozó döntés-tervezetet készít.

8. § (1) A beérkezett vélemények, javaslatok elfogadásáról vagy el nem fogadásáról, az el nem fogadás indokolásáról a képviselő-testület dönt.

9. § (1) A jelen rendeletben foglaltak szerint beérkezett véleményeket, javaslatokat a polgármester a tárgy és az eljárási szakasz rögzítésével, a beérkezés sorrendjében nyilvántartja.

(2) Az (1) bekezdés szerinti nyilvántartás legalább az alábbiakat tartalmazza:

- a) a véleményező, javaslattevő nevét, továbbá lakhelyét, székhelyét, vagy telephelyét,
- b) a vélemény beérkezésének időpontját,
- b) a vélemény, javaslat rövid tartalmát,
- c) a véleményezési szakasz lezáró, döntést követően a véleményt, javaslatot elfogadó, vagy elutasító képviselő-testületi határozat számát.

(3) Az (1) bekezdés szerinti dokumentumokat a közfeladatot ellátó szervek iratkezelésére vonatkozó szabályok szerint, az ott meghatározott határidőig kell őrizni.


5. Az elfogadott koncepció, stratégia, kézikönyv, településképi rendelet és településfejlesztési eszköz nyilvánosságát biztosító intézkedések

10. § A Polgármester – a feladatkör szerint illetékes szervezeti egységek útján – gondoskodik az az 1. §-ban meghatározott dokumentumok elfogadást követő 15 napon belüli közzétételéről, a www.harkakotony.hu honlapon. A honlapon történő közzététel nem mentesít a Korm. rendelet 43. és 43/B. §-a szerinti egyéb közzétételi szabályok teljesítése alól.


6. Záró rendelkezések

11. § (1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Ezen rendelet rendelkezéseit a rendelet hatályba lépését követően induló egyeztetési eljárásokban kell alkalmazni.


Brassó Imre Albert
polgármester





Komlós Dr. Fekete Anikó
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetése a mai napon a Kiskunhalasi Közös Önkormányzati Hivatal Harkakötönyi Kirendeltség hirdetőtábláján való kifüggesztéssel megtörtént.

Harkakötöny, 2019. május 31.


Komlós Dr. Fekete Anikó
jegyző

