

Harkakötöny Község Polgármesterének

ELŐTERJESZTÉSE

**a Képviselő-testület 2026. június 30. napján tartandó rendes ülésére
Bérleti szerződés megszüntetése (Kossuth utca 5.) tárgyában**

Tisztelt Képviselő-testület!

Varga Szilvia kérelemmel fordult Harkakötöny Község Önkormányzatához. Kérelmében előadta, hogy a 2026. február 26-án kelt bérleti szerződést, mely a 6136 Harkakötöny Kossuth utca 5. sz. alatti ingatlan start iroda elnevezésű helyiségére vonatkozott, fel kívánja mondani 2026. június 30. napjával.

Kérelmező a bérleti jogviszony ideje alatt fizetési kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tett.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 6136 Harkakötöny, Kossuth u. 5. szám alatti ingatlannal kapcsolatos bérleti szerződés megszüntetését a mellékletben meghatározott adattartalommal, a határozati javaslat szerint hagyja jóvá.

Határozati javaslat:

Bérleti szerződés módosítása

- 1. Harkakötöny Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Harkakötöny Község Önkormányzata és Varga Szilvia között létrejött bérleti szerződés bérlő általi felmondását 2026. június 30. napjával.**
- 2. Harkakötöny Község Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Harkakötöny Község Önkormányzata és Varga Szilvia között létrejött bérleti szerződés megszüntetésére vonatkozó megállapodást az 1. melléklet szerinti tartalommal.**
- 3. Harkakötöny Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés megszüntetés aláírására.**

Határidő: 2026. június 30.

Felelős: Brassó Imre Albert polgármester

Végrehajtásért felelős: Tóth Szilvia jegyzői referens

Értesül:

- Képviselő-testület valamennyi tagja
- Varga Szilvia
- Muhel Katalin Mónika gazdálkodási főelőadó

Harkakötöny, 2026. június 24.



Brassó Imre Albert
Brassó Imre Albert
polgármester

BÉRLETI SZERZŐDÉS MEGSZÜNTETÉSE

Amely létrejött egyrészről,

Harkakötöny Község Önkormányzata (székhely: 6136 Harkakötöny Kossuth utca 1., adószám: 15724966-2-03, KSH statisztikai számjel: 15724966-8411-321-03, képviseletében: Brassó Imre Albert polgármester), mint Bérbeadó (a továbbiakban: Bérbeadó),

másrészről

Varga Szilvia (szül. neve: Erdős Szilvia, szül.helye, ideje: Kiskunmajsa, 1984.06.15., adóazonosító jele: 8428991170, lakcím: 6136 Harkakötöny Erdész utca 18.) mint Bérelő (a továbbiakban: Bérelő) között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. Szerződő felek rögzítik, hogy a közöttük 2026. február 26. napján bérleti szerződés jött létre a 6136 Harkakötöny, Kossuth u. 5. szám alatti ingatlanon található 13 m2 alapterületű helyiség bérbeadására.
2. Felek rögzítik, hogy a Bérelő a bérleti szerződést írásban felmondta, amelynek megfelelően a bérleti jogviszony 2026. június 30. napjával megszűnik.
3. Felek kijelentik, hogy a szerződés megszűnésével egyidejűleg egymással elszámoltak, egymással szemben egyéb követelésük nincs, és azt a jövőben sem támasztanak.
4. Jelen Bérleti szerződés megszüntetését Harkakötöny Község Önkormányzat Képviselő-testülete/2026. (VI.30.) számú határozattal hagyta jóvá.

Jelen szerződést a Szerződő felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Harkakötöny, 2026. június 30.

.....
Harkakötöny Község Önkormányzata
Brassó Imre Albert polgármester

.....
Varga Szilvia

Pénzügyi ellenjegyző:

.....
Muhel Katalin Mónika
gazdasági főelőadó