

**BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK  
ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI**

		övezet	alövezet
<b>Falusias lakóterület</b>	Előkertes beépítés	<b>Lf-1</b>	<b>Lf-1*, Lf-</b>
	Láncházás beépítés	<b>Lf-2</b>	
	Többlakásos beépítés	<b>Lf-3</b>	
	Külön szabályzott beépítés	<b>Lf-4</b>	
<b>Vegyes terület</b>			
<b>Településközponti vegyes</b>	Központi övezet	<b>Vt</b>	
<b>Gazdasági terület</b>			
<b>Kereskedelmi szolgáltató terület</b>	Általános	<b>Gksz</b>	<b>Gksz*</b>
<b>Ipari terület</b>	Általános	<b>Gip-1</b>	
	Közmű	<b>Gip-2</b>	
<b>Különleges terület</b>	Sportterület	<b>Ksp</b>	
	Temető	<b>Kt</b>	
	Szabadidős terület	<b>Ksz</b>	
	Hulladéklerakó	<b>Kh</b>	

**BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK  
ÖVEZETEI**
**Közelekedési-, és közműelhelyezési területek**

Országos közutak	<b>KÖu-1</b>
Helyi gyűjtő és lakóutak	<b>KÖu-2</b>
Egyéb utak	<b>KÖu-3</b>
Vasút övezete	<b>KÖk</b>

**Zöldterületek**

Belterületi közpark	<b>Z-1</b>
Belterületi intenzív közpark	<b>Z-2</b>

**Erdőterület**

Gazdasági erdő	<b>Eg</b>
Védelem alatt álló erdő terület	<b>Eg-v</b>

**Mezőgazdasági terület** **Általános mezőgazdasági terület**

Általános övezet	<b>Má*</b>
Tájvédelmi övezet	<b>Má</b>
Táj és természetvédelmi övezet	<b>Má-v</b>
Természetvédelmi övezet	<b>Má-v**</b>
Kertes	<b>Mk</b>

**Vízgazdálkodási terület**
**V**

**Tilalmak és korlátozások a gáz és hőolajüzemű létesítmények a biztonsági övezeteiben**

(Kivonat a 6/1982. (V.6.) Ip. M<sup>1</sup>. rendeletről)

**3. §** A kutak biztonsági övezetében – a kutak üzemeltetéséhez és javításához szükséges létesítmények és tevékenységek kivételével – tilos:

- a) emberek tartózkodására szolgáló létesítmény (pl. lakóépület, középület, kórház, színház, mozi, iskola, sportpálya, kemping, vásártér, gyakorló- és lőtér, üdülő, játszótér stb.),
- b) ipari vagy mezőgazdasági épület, létesítmény,
- c) közforgalmú vasút, vízijármű kikötő,
- d) vízmű (pl. ivóvízmű, öntözővízmű, szivattyútelep stb.), szennyvíztisztító és csatornatisztító akna,
- e) állandó jellegű tüzelőberendezés, anyagraktár és anyagtároló,
- f) kőboráramot létrehozó berendezés (pl. katódosan védett berendezés, ha az együttes védelem nincs biztosítva),
- g) légvezeték (villamos, hírközlő) létesítése, továbbá
- h) „A” és „B” tűzvesélyességi osztályba tartozó anyagok tárolása, feldolgozása, éghető anyag elégetése (pl. tarlóégetés), robbantás,
- i) külfejtéses bányaművelés.

**4. §** (1) A kutak biztonsági övezetében – a 3. §-ban felsorolt tilalmak alá nem eső – egyéb tevékenységek végzése, illetve létesítmények építése csak a (2) bekezdésben meghatározott korlátozásokkal engedhető meg. A korlátozások nem vonatkoznak a kutak üzemeltetéséhez és javításához szükséges berendezésekre és tevékenységekre.

(2) A 2. §-ban meghatározott 50 m-es biztonsági övezet esetében tilos:

- a) a kúttól 40 méteren belül bármilyen fa ültetése, árasztásos, öntözéses gazdálkodás folytatása, halastó, víztároló létesítése, nem a bányavállalat által üzemeltetett bármilyen föld alatti vezeték, kábel elhelyezése, föld kitermelése és tárolása,
- b) a kúttól 30 méteren belül szilárd burkolatú közút létesítése,
- c) a kúttól 20 méteren belül, nem a kúthoz tartozó bármilyen, a bányavállalat által üzemeltetett vezeték építése, 1 méternél mélyebb földmunka végzése, nyílt árok, gödör létesítése, a dohányzás és a nyílt láng használata.

**7. §** Ha a 6. § (1) bekezdésében felsorolt és bekerített gáz- és hőolajüzemi létesítmény biztonsági övezete a kerítésen kívülre is kiterjed, a kerítésen kívüli területen tilos:

- tűzzel járó munkafolyamatot végezni és az „A”–„B” tűzvesélyességi osztályba tartozó anyagot tárolni,
- a talajfelszínt 60 cm-nél mélyebben megbontani,
- építési tevékenységet végezni, illetve épületet elhelyezni és fenntartani – kivéve a nyomvonallaljellegű mélyépítési létesítményeket, ha azokhoz a létesítmény üzemeltetője előzetesen hozzájárult –,
- a létesítmény kerítésétől számított 5 m-es sávban fát és bokrot ültetni, továbbá olyan tevékenységet végezni, amely a létesítmény kerítésen kívüli körüljárhatóságát akadályozza,
- a létesítmény kerítésén kívül 1 m-es sávban – a hőolaj- és gázipari célú vezeték és kábel kivételével – föld alatti csővezeték és kábelt elhelyezni.

<sup>1</sup> 2015. szeptember 12-én nincs hatályban

**11. §** A szállítóvezeték biztonsági övezetén belül tilos:

- minden építési tevékenység,
- a tűzrakás, illetve anyagok égetése (pl. tarlóégetés),
- a bányaművelés,
- a vezeték állagát veszélyeztető maró- és tűzveszélyes anyagok kiöntése, kiszórása,
- zagytér létesítése,
- a robbantás.

**12. §** A szállítóvezeték biztonsági övezetén belül tilos:

- a)* 15–15 m távolságon belül árasztásos öntözés, rizstelep, halastó, víztározó létesítése,
- b)* 5–5 m távolságon belül fák ültetése, szőlő és egyéb kordonok elhelyezése, 50 cm-nél mélyebb talajművelés, anyagok állandó, vagy ideiglenes tárolása,
- c)* 3–3 m távolságon belül bokrok és cserjék (egres, ribizke, szőlő stb.) ültetése.

**Állattartó építmények kialakításánál az alábbi legkisebb férőhelyigényeknek<sup>1</sup> kell megfelelni:**

**b a r o m f i**

csibe mélyalommal 15 db/m<sup>2</sup>  
tojótyúk mélyalommal 5 db/m<sup>2</sup>  
tojótyúk ketrecben 10 db/m<sup>2</sup>  
kacsa, liba 2 - 3 db/m<sup>2</sup>

**s z a r v a s m a r h a**

tehén kötött tartásban 3,5-4 m<sup>2</sup>/ db  
tehén zárt, kötetlen tartásban 6 m<sup>2</sup>/ db  
tehén kötetlen tartásban 25-30 m<sup>2</sup>/ db  
növendék kötött tartásban 3 m<sup>2</sup>/ db  
növendék kötetlen tartásban 4 m<sup>2</sup>/ db

**l ó**

kötött tartásban 3,5-4 m<sup>2</sup>/ db  
zárt, kötetlen tartásban 12 m<sup>2</sup>/ db  
kötetlen tartásban 25-30 m<sup>2</sup>/ db

**j u h** 0,6-1 m<sup>2</sup>/ db

**s e r t é s**

koca ellető fekvőrész 2,2 m<sup>2</sup>/ db  
malac bújó 1,6 m<sup>2</sup>/ db, 6-nál kevesebb esetén 10%-kal növelhető.  
koca szállás szállás 2,25m<sup>2</sup>/ db  
kifutó 4 m<sup>2</sup>/ db

hízó 1,5 m<sup>2</sup>/ db

borjú közös rekeszben 2-5m<sup>2</sup>/db  
bika zárt, kötetlen tartásban 3,5 m<sup>2</sup>/ db  
bika kötetlen tartásban 25-30 m<sup>2</sup>/ db  
bika kötött tartásban 3,5-4 m<sup>2</sup>/ db

**(5) a)** Lakóterületen elhelyezhető állatlétszámokra külön önkormányzati rendelet vonatkozik.

**b)** Lakóépülettől való védőtávolság legalább az alábbi:

lő, szarvasmarha	15 m
juh, kecske, sertés	10 m
broiler baromfi	ketreces 5 m
	almos 10 m
tojótyúk (ketreces)	10 m
viziszárnyas	15 m
pulyka	10 m
anyanyúl és szaporulata	10 m

<sup>1</sup> Az építmény alapterületében kifejezett érték

**HÉSZ 4. függeléké**  
**Régészeti lelőhelyek**

lelőhely			
azonosítószám		név	HRSZ
			02/55, 02/56, 02/15, 02/13, 02/54, 02/66, 02/49, 02/50, 02/58, 0148, 094/2, 094/5, 02/51, 0149/4, 0149/9, 0149/8, 02/52, 02/53, 03/20, 094/6, 02/57, 094/4
35991	1	Pajorkereszt	
35995	2	Babó tanya	0149/4, 0145
36000	3	Harka, Csősztelek	0109/15, 0107, 0109/24, 0109/23
36001	4	Suba-major Ny.	0164/45, 0164/36, 0164/42
36002	5	Harka, vasúti megállóhely	024, 038, 037/12
36006	6	Harka, vasútállomás	03/74, 03/84, 03/76, 03/83
36007	7	Harka, Kormányos tanya	0109/26, 0109/25
36008	8	Harka, Kandó Pataki Istvánné tanyája	05/14, 05/13, 05/22, 05/19
69399	9	Harkapuszta, Balázs-tanya	0106/24, 0102/9, 0102/8
69403	10	Harkapuszta, Teleki-tanya	09/21, 09/23, 010/1, 09/22
69405	11	Harkapuszta, Halasi határ	016/14
83963	12	Ördögárok I.	0108, 0109/22, 0109/24, 0106/21
83965	13	Ördögárok II.	0111, 0110/7, 0113/1, 0101, 0110/8
83967	14	Ördögárok III.	016/14, 0148, 017, 018, 0149/5, 0149/6, 0149/19, 0149/18, 0149/17, 0150, 0149/14, 0149/9
86579	15	Suba-major Észak	0167/13, 0168, 0170/16, 0167/14
86581	16	Suba-major Dny	0165, 0160, 0164/17, 0164/46, 0164/27, 0158/15, 0158/14, 0167/13, 0166, 0142/13
86583	17	Baloghegy	0821/9, 0153/1, 0153/2
86585	18	Suba major	0170/17, 0142/41, 0142/12, 0166, 0142/42
86587	19	Suba major Kelet II.	0140/30, 0142/41, 0142/36, 0141, 0142/42